

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ОРБИТАБУД»



43008 Волинська область, м. Луцьк
вул. Загородня, буд. 2, кв. 25
Р/р № UA553052990000026007030811317
у АТ КБ «Приватбанк»
Код ЄДРПОУ 40520000
ПН 405200017162
E-mail: orbital2015@ukr.net

НАКАЗ № 13/1221

м. Луцьк

«13» грудня 2021 р.

**«Про списання з балансу
багатоквартирного житлового будинку
по вул. Тараса Боровця, 12-Б в м. Ковелі
Волинської області»**

Відповідно до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», керуючись Порядком списання з балансу багатоквартирних будинків, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 20.04.2016 р. № 301, з метою забезпечення та реалізації прав співвласників багатоквартирного житлового будинку на самостійне управління житловим будинком,

НАКАЗУЮ:

1. Утворити комісію для списання з балансу багатоквартирного житлового будинку по вул. Тараса Боровця, 12-Б у місті Ковелі Волинської області (надалі – «комісія») та сформувати її склад у порядку, передбаченому Постановою Кабінету Міністрів України від 20.04.2016 р. № 301.
2. Затвердити склад комісії у кількості 5 (п'яти) осіб (Додаток № 1 до Наказу), визначити, що уповноважені особи від власників багатоквартирного будинку можуть бути залучені до складу комісії протягом усього часу роботи комісії, але не пізніше дня підписання Акту про списання багатоквартирного будинку з балансу.
3. Інформація про прийняття відповідного розпорядчого документа доводиться до відома співвласників багатоквартирного житлового будинку шляхом розміщення на сайті ТОВ «ОРБИТАБУД» (балансоутримувача), та в кожному конкретному будинку (на прибудинковій території), зокрема, на інформаційних стендах у під'їздах будинку та біля них відповідного оголошення.
4. Провести комісійний огляд будинку перед списанням з балансу з метою фіксації технічного стану багатоквартирного будинку. Залучити для цього:
 - Федірко Надія Миколаївна - бухгалтер;
 - Столярук Юлія Віталіївна - юристконсульт;
 - Слісар Віктор Миколайович – виконавець будівельних робіт;
 - Бубела Юлія Вікторівна – голова ОСББ;
 - Бірук Сергій Анатолійович – співвласник багатоквартирного будинку
 - Троцюк Володимир Леонідович - співвласник багатоквартирного будинку
5. За результатами роботи комісії зі списання з балансу багатоквартирного житлового будинку скласти Акт про списання багатоквартирного будинку з балансу за формою, передбаченою Постановою КМУ від 20.04.2016 р. № 301.
6. Акт про списання багатоквартирного будинку з балансу підписати усіма членами комісії та затвердити в установленому порядку.
7. У разі виявлення під час списання з балансу багатоквартирного будинку квартир, право власності на які не зареєстровано, комісійно здійснити прийняття за актом приймання-передачі таких квартир на баланс ТОВ «ОРБИТАБУД».
8. Після затвердження Акта про списання багатоквартирного будинку з балансу ТОВ «ОРБИТАБУД» процедура списання відповідного будинку вважається закінченою. Процедuru списання багатоквартирного будинку з балансу завершити до «31» грудня 2021 року.
9. Контроль за виконанням цього наказу покласти на юристконсульта ТОВ «ОРБИТАБУД» Юлію Столярук.

Директор

Василь ЛИЦУК

Додаток № 1
до Наказу № від «13» грудня 2021 р.
«Про списання з балансу
багатоквартирногожитлового будинку
по вул. Тараса Боровця, 12-Б в м. Ковелі
Волинської області»

СКЛАД КОМІСІЇ
для списання багатоквартирного будинку з балансу

Федірко Надія Миколаївна – бухгалтер, голова комісії

Члени комісії:

Столярук Юлія Віталіївна – юрисконсульт

Слісар Віктор Миколайович – виконавець будівельних робіт

Бубела Юлія Вікторівна – голова ОСББ

Бірук Сергій Анатолійович – співвласник багатоквартирного будинку

Троцюк Володимир Леонідович – співвласник багатоквартирного будинку

Директор



Василь ЛІЩУК